

KAUTIONSVEREINBARUNG | DEPOSIT AGREEMENT

Sicherheitsleistung | security deposit

Kautionsvereinbarung/Sicherheitsleistung im Sinne des §232 BGB zwischen | deposit agreement/security performance within the meaning of §232 BGB between

Verkäufer/-in | salesperson

AHF GmbH & Co. KG

Firma | company

Kaunitzer Str. 302

Straße, Hausnummer | street, house number

Holger Fiekens

Verkäufer/-in, Ansprechpartner/-in | salesperson, contact person

33758 Schloß Holte-Stukenbrock

PLZ, Ort | postcode, city

und Käufer/-in | and customer

MK-Auto SK s.r.o.

Firma | company

05201 Spisska Nova Ves

PLZ, Ort | postcode, city

Milos Kocis

Name, Vorname | name, first name

Slowakei

Land | country

Die Parteien gehen übereinstimmend davon aus, dass der verbindlichen Bestellung eine innergemeinschaftliche Lieferung im Sinne des Umsatzsteuerrechts zu Grunde liegt. Zur Absicherung eventueller steuerlicher Risiken aufgrund käuferseitig fehlender, bzw. mangelhaft erbrachter Nachweise, leistet der Käufer/die Käuferin zugunsten des Verkäufers/der Verkäuferin zusätzlich zum vereinbarten Nettoverkaufspreis eine Kautionsleistung. Die Kautionsleistung beläuft sich auf einen Betrag von 6346,64 €. Die Kautionsleistung ist zum selben Fälligkeitszeitpunkt und auf demselben Zahlungsweg wie die Kaufpreisforderung zu entrichten. | The parties agree that the binding order is based on an intra-community delivery within the meaning of sales tax law. In order to protect against possible tax risks due to missing or inadequate evidence provided by the buyer, the buyer pays a deposit in favor of the seller in addition to the agreed net sales price. The deposit amounts to 6346,64 €. The deposit must be paid on the same due date and using the same payment method as the purchase price claim.

Der Käufer/die Käuferin verpflichtet sich, alle nachfolgenden Belege/Dokumente/Nachweise inhaltlich vollständig und richtig spätestens innerhalb von 30 Tagen nach der erfolgten Fahrzeugauslieferung auf eigene Verantwortung und Kosten an Holger.Fiekens@beresa.de zu übermitteln. | The seller undertakes to submit all subsequent receipts/documents/evidence, complete and correct, to Holger.Fiekens@beresa.de at the latest within 30 days of vehicle delivery at his own risk and expense to transmit.

☒ Gelangensbestätigung oder | confirmation of arrival or

☐ Ausgangsvermerk | export note

Eine Rückzahlung des Kautionsbetrages erfolgt innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt der richtigen und vollständig ausgefüllten Belege/Dokumente/Nachweise. | The deposit amount will be refunded within 14 days after of the correct and fully completed receipts/documents/evidence.

Die Erstattung des Kautionsbetrages erfolgt ausschließlich per Überweisung auf das Geschäftskonto des o.g. Käufers/der o.g. Käuferin von dem die Kautionsleistung auch überwiesen wurde. Eine Barauszahlung ist ausgeschlossen. Eine Rückzahlung der Kautionsleistung kann darüber hinaus nur dann erfolgen, wenn keine durch den Käufer/die Käuferin zu verantwortenden Umstände vorliegen, welche die Behandlung der Lieferung des Fahrzeuges mit der Fahrgestellnummer WFOFXXTTRFPL51290 gemäß der verbindlichen Bestellung vom 17.10.2025 als innergemeinschaftliche Lieferung oder steuerfreie Lieferung ins Drittland verhindern. | The refund of the deposit amount will be transferred exclusively to the account of the above-mentioned buyer from which the deposit was also transferred. A cash payment is excluded. Furthermore, the deposit can only be refunded if there are no circumstances for which the buyer is responsible that would affect the delivery of the vehicle with the chassis number WFOFXXTTRFPL51290 in accordance with the binding order dated 17.10.2025 as an tax-free delivery to a third country.

Sollten die oben aufgeführten Belege/Dokumente/Nachweise nicht bzw. nicht vollständig oder inhaltlich unzutreffend innerhalb der vereinbarten Frist beim Verkäufer/bei der Verkäuferin vorliegen, so ist der erforderliche Belegnachweis zum Nachweis einer steuerfreien Lieferung nicht erbracht. In diesem Fall erfolgt eine Rechnungsberichtigung durch Stornierung der Netto-Ausgangsrechnung und Erstellung einer Brutto-Ausgangsrechnung mit gesondertem Umsatzsteuerausweis. Der vom Käufer/von der Käuferin geleistete Kautionsbeitrag wird in voller Höhe mit der zusätzlich in Rechnung gestellten Umsatzsteuer verrechnet. Die gesetzlich geschuldete Umsatzsteuer wird nach der Rechnungsberichtigung im gesetzlich vorgeschriebenen Voranmeldungszeitraum gemeldet und an das zuständige deutsche Finanzamt abgeführt. | *If the receipts/documents/evidence listed above are not available to the seller, within the agreed period or are not complete or the content is incorrect, the necessary documentary evidence to prove a tax-free delivery have not been provided. In this case, an invoice correction is made by canceling the net outgoing invoice and creating a gross outgoing invoice with a separate sales tax statement. The deposit paid by the buyer will be offset in full against the additional VAT charged. The sales tax owed by law will be reported after the invoice has been corrected in the legally required pre-registration period and paid to the responsible German tax office.*

Durch die Unterzeichnung bestätige ich ausdrücklich, dass ich diese Vereinbarung gelesen, verstanden und vollumfänglich akzeptiert habe. | *By signing, I expressly confirm that I have read, understood and fully accepted this agreement.*



SHS 21.10.2025

Ort, Datum, Unterschrift Käufer/-in
city, date, signature of the customer